

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

A. DATA PRIBADI :

1. NAMA : FATHUL ANAM (AAN)
2. TEMPAT / TANGGAL LAHIR : SURABAYA, 06 AGUSTUS 1975
3. ALAMAT : JL. TELAGA MAS BLOK G3 / 46
KEL. HARAPAN BARU, KEC. BEKASI UTARA, KOTA BEKASI
4. No. HAND PHONE / WA : 08588 1938 661
5. ALAMAT E MAIL : tethagra.aan@gmail.com
6. PENDIDIKAN TERAKHIR : SARJANA STRATA 1 TEKNIK SIPIL
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN" JAWA TIMUR

B. PENGALAMAN KERJA :

1. CV. SALMA IMARA, KONSULTAN PENGAWAS, SURABAYA

Juli 2001 – Desember 2001

- | | | |
|------------------|---|---|
| Posisi / Jabatan | : | PENGAWAS |
| Uraian Tugas | : | <ol style="list-style-type: none"> 1. Menerima Ijin Pelaksanaan & memeriksa langsung untuk memastikan kesiapan lahan yang diajukan 2. Melakukan evaluasi terhadap ketersediaan SDM, Material, Alat & K3 pihak Kontraktor 3. Menerima / menolak Ijin Pelaksanaan setelah melakukan pengecekan kesiapan di lapangan 4. Melakukan Inspeksi (QC) harian sepanjang dan setelah proses pelaksanaan produksi dilakukan Kontraktor. |

Proyek yang Ditangani :

1. Nama Proyek : **Pengawasan Pembangunan GEDUNG IAIN SAYYID ALI RAHMATULLAH (LOW RISE)**
- Lokasi : Tulungagung, Jawa Timur
- Fungsi Bangunan : Sekolah, 3 lantai
- Jumlah Tower dan Lantai : 3 lantai
- Struktur Bawah : Tiang Pancang
- Schedule Pelaksanaan : Juli 2001 – Desember 2001 (tahap 1, pondasi)
- Pemilik Proyek : Departemen Agama
- Nilai Kontrak : -

2. PT. CIRIAJASA CIPTA MANDIRI, MANAJEMEN KONSTRUKSI, Jakarta

Februari 2002 – Februari 2005

- | | | |
|------------------|---|---|
| Posisi / Jabatan | : | INSPECTOR |
| Uraian Tugas | : | <ol style="list-style-type: none"> 1. Menerima Ijin Pelaksanaan & memeriksa langsung untuk memastikan kesiapan lahan yang diajukan 2. Melakukan evaluasi terhadap ketersediaan SDM, Material, Alat & K3 pihak Kontraktor 3. Menerima / menolak Ijin Pelaksanaan setelah melakukan pengecekan kesiapan di lapangan 4. Melakukan Inspeksi (QC) harian sepanjang dan setelah proses pelaksanaan produksi dilakukan Kontraktor. |

Proyek yang Ditangani :

1. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan SHOWROOM DAN BENGKEL ASTRA DAIHATSU (LOW RISE)**
- Lokasi : Sunter, Jakarta Utara
- Fungsi Bangunan : Show room dan bengkel
- Jumlah Tower dan Lantai : 2 tower, 3 dan 4 lantai
- Struktur Bawah : Tiang Pancang
- Schedule Pelaksanaan : Februari 2002 – April 2003 (proyek selesai)
- Pemilik Proyek : PT. Astra Internasional, Tbk
- Nilai Kontrak : -

Posisi / Jabatan : **STRUCTURE ENGINEER**

- Uraian Tugas :
1. Melakukan proses evaluasi terhadap Dokumen Kontrak untuk memastikan keabsahannya
 2. Melakukan proses penterjemahan Dokumen Kontrak menjadi Dokumen Kerja dengan benar
 3. Melakukan evaluasi pengajuan Material, Shop Drawing dan Metode Kerja Kontraktor
 4. Melakukan evaluasi perlu / tidaknya pembuatan Mock Up suatu item pekerjaan
 5. Mengeluarkan Instruksi kepada Kontraktor untuk melaksanakan Pembuatan Mock Up
 6. Melakukan koordinasi bersama Chief Inspector dalam pengawasan pelaksanaan Mock Up
 7. Membantu Project Manager dalam menangani VO

Proyek yang Ditangani :

2. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan GLOBAL MANDIRI SCHOOL (LOW RISE)**
 - Lokasi : Gunung Putri, Kab. Bogor
 - Fungsi Bangunan : Sekolah
 - Jumlah Tower dan Lantai : 2 Tower, @ 4 lantai
 - Struktur Bawah : Tiang Pancang
 - Schedule Pelaksanaan : Februari 2003 – Januari 2004 (proyek selesai)
 - Pemilik Proyek : Global Mandiri School
 - Nilai Kontrak : -
3. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan PASAR TANAH ABANG BLOK A (HIGH RISE)**
 - Lokasi : Tanah Abang, Jakarta Pusat
 - Fungsi Bangunan : Pusat Perbelanjaan
 - Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 3 lapis, 1 tower @ 20 Lapis
 - Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 - Schedule Pelaksanaan : Februari 2004 – Februari 2005 (sampai ground floor)
 - Pemilik Proyek : PT. Primaya - PD Pasar Jaya
 - Nilai Kontrak : -

3. **PT. TRIMATRA JAYA PERSADA, MANAJEMEN KONSTRUKSI, Jakarta**
Maret 2005 – Desember 2009

Posisi / Jabatan	: STRUCTURE ENGINEER
Uraian Tugas	: 1. Melakukan proses evaluasi terhadap Dokumen Kontrak untuk memastikan keabsahannya 2. Melakukan proses penterjemaahan Dokumen Kontrak menjadi Dokumen Kerja dengan benar 3. Melakukan evaluasi pengajuan Material, Shop Drawing dan Metode Kerja Kontraktor 4. Melakukan evaluasi perlu / tidaknya pembuatan Mock Up suatu item pekerjaan 5. Mengeluarkan Instruksi kepada Kontraktor untuk melaksanakan Pembuatan Mock Up 6. Melakukan koordinasi bersama Chief Inspector dalam pengawasan pelaksanaan Mock Up 7. Membantu Project Manager dalam menangani VO

Proyek yang Ditangani :

1. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan THE SUMMIT APARTMENT (HIGH RISE)**

Lokasi : Kelapa Gading, Jakarta Utara

Fungsi Bangunan : Apartemen

Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 3 lapis, 6 Tower @26 lantai

Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi

Schedule Pelaksanaan : Maret 2005 – Februari 2007 (proyek selesai)

Pemilik Proyek : PT. Summarecon Agung, Tbk

Nilai Kontrak : Rp. 10.000.000.000,-
2. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan SUPERBLOK GANDARIA MAIN STREET (HIGH RISE)t**

Lokasi : Gandaria, Jakarta Selatan

Fungsi Bangunan : Mixed used ; Mall, Apartemen, Hotel, Kantor

Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 3 lapis
Mall 6 lapis
Apartemen A : Parkir 16 lapis, Hunian 32 lapis
Apartemen B : Parkir 18 lapis, hunian 34 lapis
Hotel : 13 lapis
Kantor : 32 lapis

Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi

Schedule Pelaksanaan : Maret 2007 – September 2008 (berhenti dampak krisis moneter)

Pemilik Proyek : Pakuwon Group

Nilai Kontrak : -

3. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi PENINGKATAN SARANA DAN PRASARANA TPST BANTAR GEBANG**
- Lokasi : Bantar Gebang, Kota Bekasi
- Fungsi Bangunan : Pengolahan Sampah Menjadi Tenaga Listrik
- Jumlah Tower dan Lantai : Bangunan 1 lantai
- Struktur Bawah : Tiang Pancang
- Schedule Pelaksanaan : Oktober 2008 – Desember 2009 (tahap 1, pondasi)
- Pemilik Proyek : Dinas Kebersihan DKI Jakarta
- Nilai Kontrak : -

4. PT. TETHAGRA ADYATAMA, MANAJEMEN KONSTRUKSI, Jakarta
Januari 2010 – Oktober 2015

- Posisi / Jabatan : **STRUCTURE ENGINEER**
- Uraian Tugas :
1. Melakukan proses evaluasi terhadap Dokumen Kontrak untuk memastikan keabsahannya
 2. Melakukan proses penterjemahan Dokumen Kontrak menjadi Dokumen Kerja dengan benar
 3. Melakukan evaluasi pengajuan Material, Shop Drawing dan Metode Kerja Kontraktor
 4. Melakukan evaluasi perlu / tidaknya pembuatan Mock Up suatu item pekerjaan
 5. Mengeluarkan Instruksi kepada Kontraktor untuk melaksanakan Pembuatan Mock Up
 6. Melakukan koordinasi bersama Chief Inspector dalam pengawasan pelaksanaan Mock Up
 7. Membantu Project Manager dalam menangani VO

Proyek yang Ditangani :

1. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan GALERI MONDEKOR (LOW RISE)**
- Lokasi : Kemayoran, Jakarta Pusat
- Fungsi Bangunan : Galeri dan Ruang Pamer
- Jumlah Tower dan Lantai : 3 lapis
- Struktur Bawah : Tiang Pancang
- Schedule Pelaksanaan : Januari 2010 – Desember 2010 (proyek selesai)
- Pemilik Proyek : PT. Galeri Mondekor
- Nilai Kontrak : Rp. 144.000.000,-

2. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan APARTEMEN SENOPATI PENTHOUSE (HIGH RISE)**
 Lokasi : Kebayoran Baru, Jakarta Selatan (proyek selesai)
 Fungsi Bangunan : Apartemen
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 3 Lapis, 2 Tower @ 23 lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : Januari 2012 – April 2014
 Pemilik Proyek : PT. Aryani Prima
 Nilai Kontrak : Rp. 2.298.800.000,-
3. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan APARTEMEN THE HIVE TAMANSARI (HIGH RISE)**
 Lokasi : Cawang, Jakarta Timur
 Fungsi Bangunan : Apartemen
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 3 lapis, 1 Tower 21 lapis
 Struktur Bawah : Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : Maret 2012 – desember 2013 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Wika Realty
 Nilai Kontrak : Rp. 2.095.260.000,-
4. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan MENARA ASTRA (HIGH RISE)**
 Lokasi : Tanah Abang, Jakarta Pusat
 Fungsi Bangunan : Perkantoran
 Jumlah Tower dan Lantai : Basement 6 Lapis, 1 Tower @57 lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : Desember 2013 – Maret 2017 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Astra Internasional Tbk
 Nilai Kontrak : Rp. 18.390.000.000,-

Posisi / Jabatan : **PROJECT MANAGER**

- Uraian Tugas :
1. Memastikan proses Engineering berjalan sesuai yang direncanakan
 2. Memastikan kegiatan Ijin Pelaksanaan dan Proses Eksekusi berjalan sesuai target mutu dan waktu
 3. Melakukan koordinasi dengan seluruh instansi terkait dalam menangani proses Variation Order sehingga dapat teridentifikasi dengan jelas
 4. Memastikan proses Commissioning Test dan Hand Over bekerja dan berfungsi sesuai dengan syarat yang ditentukan dalam kontrak

Proyek yang ditangani

5. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan APARTEMEN TAMANSARI SEMANGGI (HIGH RISE)**
 Lokasi : Setiabudi, Jakarta Selatan
 Fungsi Bangunan : Apartemen
 Jumlah Tower dan Lantai : 3 basemen, 2 Tower @35 lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : Juni 2010 – Januari 2013 (proyek selesai)

Pemilik Proyek : PT. Wika Realty
 Nilai Kontrak : Rp. 1.834.000.000,-

6. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan APARTEMEN THE HERITAGE FATAHILLAH**

Lokasi : Taman Sari, Jakarta Barat
 Fungsi Bangunan : Apartemen
 Jumlah Tower dan Lantai : -
 Struktur bawah : -
 Schedule Pelaksanaan : November 2011 – berhenti (kawasan heritage)
 Pemilik Proyek : PT. Wika Realty
 Nilai Kontrak : Rp. 711.000.000,-

Posisi / Jabatan : **PROJECT COORDINATOR**

Uraian Tugas :
 1. Membimbing Project Management dalam menjalankan tugas sesuai dengan SOP dibidang Manajemen Konstruksi yang telah ditetapkan oleh direksi
 2. Melakukan deteksi / potensi masalah proyek dan memberikan arahan tindakan penyelesaiannya
 3. Menerima keluhan pelanggan sehubungan dengan pelayanan Jasa Konsultasi Manajemen Konstruksi

Proyek yang ditangani :

7. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan Apartemen LA GRANDE MERDEKA TAMANSARI (HIGH RISE)**

Lokasi : Kota Bandung, Jawa Barat
 Fungsi Bangunan : Apartemen dan Condotel
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 3 lapis, 2 Tower @ 25 lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : Agustus 2012 – Oktober 2014 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Wika Realty
 Nilai Kontrak : Rp. 1.906.000.000,-

8. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan Apartemen THE DE PAPILIO TAMANSARI (HIGH RISE)**

Lokasi : Surabaya, Jawa Timur
 Fungsi Bangunan : Apartemen dan Condotel
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 1 lapis, 2 tower @ 33 lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : Oktober 2012 – Maret 2014 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Wika Realty
 Nilai Kontrak : Rp. 1.757.000.000,-

9. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan CONDOTEL JINNENG TAMANSARI (LOW RISE)**
 Lokasi : Denpasar, Bali
 Fungsi Bangunan : Apartemen dan Condotel
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 1 lapis, 2 Tower @ 4 Lapis
 Struktur Bawah : Tiang Pancang
 Schedule Pelaksanaan : Juni 2013 – Januari 2015 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Wika Realty
 Nilai Kontrak : Rp. 1.964.000.000,-
10. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan CONDOTEL JIVVA TAMANSARI LOW RISE)**
 Lokasi : Klungkung, Bali
 Fungsi Bangunan : Condotel
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 1 Lapis
 Condo A : 4 Lapis
 Condo B : 4 Lapis
 Condo C : 3 Lapis
 Condo D : 3 lapis
 Condo E : 3 Lapis
 Struktur Bawah : Tiang Pancang
 Schedule Pelaksanaan : September 2013 – April 2015 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Wika Realty
 Nilai Kontrak : Rp. 1.964.000.000,-
11. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan Apartemen CAPITOL PARK (HIGH RISE)**
 Lokasi : Matraman, Jakarta Timur
 Fungsi Bangunan : Apartemen dan Condotel
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 2 Lapis, 2 Tower @37 lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : Februari 2014 – Oktober 2015 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Sinar Mas Group
 Nilai Kontrak : Rp. 3.000.000.000,-
12. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan Apartemen WEST VISTA RESIDENCES (HIGH RISE)**
 Lokasi : Cengkareng, Jakarta Barat
 Fungsi Bangunan : Apartemen
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 2 lapis, 2 Tower @ 45 Lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, Continues Pile, Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : Juni 2015 – Maret 2018 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Kepeland Group
 Nilai Kontrak : Rp. 12.563.000.000,-

13. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan DEPO GUDANG GARAM NEW SKM UNIT V (PLANT)**
- Lokasi : Kediri, Jawa Timur
- Fungsi Bangunan : Gudang Produksi (Renovasi Bangunan)
- Jumlah Tower dan lantai : -
- Struktur Bawah : -
- Schedule Pelaksanaan : Februari 2016 – Mei 2017 (proyek selesai)
- Pemilik Proyek : PT. Gudang Garam Tbk
- Nilai Kontrak : Rp. 1.824.000.000,-

5. **PT. TETHAGRA CATUR MATRA, MANAJEMEN KONSTRUKSI, Jakarta**
Juni 2015 - sekarang

- Posisi / Jabatan : **MANAGER PENGEMBANGAN DAN PENGADAAN**
- Uraian Tugas :
1. Menyusun Standard Operasional Prosedure (SOP) yang diterapkan pada lingkungan kerja
 2. Memastikan semua bagian memahami & menerapkan QMS dimulai dari perencanaan sampai dengan pemantauan hasil perbaikannya
 3. Melakukan Verifikasi, menentukan status dan memberikan komentar terhadap progress temuan
 4. Menyusun dan melaksanakan program pelatihan pengembangan untuk peningkatan kemampuan karyawan
 5. Menyusun, melaksanakan dan monitoring program sertifikasi kompetensi kerja karyawan
 6. Mengikuti dan mengevaluasi proses tender / pengadaan sesuai dengan bidang usaha perusahaan

Proyek yang ditangani :

1. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan GANI DJEMAT TOWER (HIGH RISE)**
- Lokasi : Mentang, Jakarta Pusat
- Fungsi Bangunan : Kantor
- Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 3 Lapis, 1 Tower @ 24 Lapis
- Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
- Schedule Pelaksanaan : Juni 2015 – berhenti (evaluasi feasibility study)
- Pemilik Proyek : PT. Gama Bangun Tatajaya
- Nilai Kontrak : Rp. 3.000.000.000,-

2. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan Apartemen WEST VISTA RESIDENCES (HIGH RISE)**
- Lokasi : Cengkareng, Jakarta Barat
- Fungsi Bangunan : Apartemen
- Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 2 lapis, 2 Tower @ 45 Lapis
- Struktur Bawah : Bored Pile, Continues Pile, Raft Pondasi
- Schedule Pelaksanaan : Juni 2015 – Maret 2018 (proyek selesai)
- Pemilik Proyek : Kepeland Group
- Nilai Kontrak : Rp. 12.563.000.000,-

3. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan DEPO GUDANG GARAM NEW SKM UNIT V (PLANT)**
Lokasi : Kediri, Jawa Timur
Fungsi Bangunan : Gudang Produksi (Renovasi Bangunan)
Jumlah Tower dan Lantai : -
Struktur Bawah : -
Schedule Pelaksanaan : Februari 2016 – Mei 2017 (proyek selesai)
Pemilik Proyek : PT. Gudang Garam Tbk
Nilai Kontrak : Rp. 1.824.000.000,-

4. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan TRAINING CENTRE (AUDITORIUM)**
Lokasi : Yogyakarta
Fungsi Bangunan : Training Centre
Jumlah Tower dan Lantai : -
Struktur Bawah : -
Schedule Pelaksanaan : Februari 2016 – berhenti (evaluasi feasibility study)
Pemilik Proyek : PT. Gudang Garam tbk
Nilai Kontrak : Rp. 1.918.000.000,-

5. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan INDONESIA 1 TOWER (HIGH RISE)**
Lokasi : Menteng, Jakarta Pusat
Fungsi Bangunan : Mixed Used
Jumlah Tower dan Lantai : Basemn 7 Lapis, 2 Tower @ 67 Lapis
Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall, Raft Pondasi
Schedule Pelaksanaan : Juli 2016 – berhenti (pandemi C19)
Pemilik Proyek : PT. China Sonangol Intimedia
Nilai Kontrak : Rp. 17.900.000.000,-

6. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan DEPO GUDANG GARAM MADIUN (PLANT)**
Lokasi : Madiun, Jawa Timur
Fungsi Bangunan : Gudang Produksi
Jumlah Tower dan Lantai : -
Struktur Bawah : -
Schedule Pelaksanaan : November 2016 – November 2017 (proyek selesai)
Pemilik Proyek : PT. Gudang Garam Tbk
Nilai Kontrak : Rp. 755.454.000,-

7. Nama Proyek : **Direksi Pengawas MPP TOWER (HIGH RISE)**
 Lokasi : Tanah Abang, Jakarta Pusat
 Fungsi Bangunan : Perkantoran
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 4 Lapis, 1 Tower @ 55 Lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : Juni 2017 – Juni 2021 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Mitra Panca Persada
 Nilai Kontrak : Rp. 2.970.000.000,-

8. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan DEPO GUDANG GARAM SKM UNIT V (tahap 2) (PLANT)**
 Lokasi : Kediri, Jawa Timur
 Fungsi Bangunan : Gudang Produksi
 Jumlah Tower dan Lantai : -
 Struktur Bawah : -
 Schedule Pelaksanaan : Juni 2017 – Desember 2017 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Gudang Garam Tbk
 Nilai Kontrak : Rp. 643.815.000,-

9. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi MALL LAGOON AVENUE SUNKONO (MALL)**
 Lokasi : Surabaya, Jawa Timur
 Fungsi Bangunan : Pusat Perbelanjaan
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 3 Lapis, 1 Tower @ 6 Lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : Februari 2018 – Juli 2019 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. PP Property
 Nilai Kontrak : Rp. 4.241.000.000,-

10. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi APARTEMEN BEGAWAN (HIGH RISE)**
 Lokasi : Malang, Jawa Timur
 Fungsi Bangunan : Apartemen
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 3 lapis, 1 Tower @ 20 Lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : April 2018 – September 2020 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. PP Property
 Nilai Kontrak : Rp. 3.038.650.000,-

11. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi APARTEMEN THE CONNEXIO (HIGH RISE)**
 Lokasi : Bekasi, Jawa Barat
 Fungsi Bangunan : Apartemen
 Jumlah Tower dan Lantai : Basemen 3 lapis, 1 Tower @ 25 lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : April 2018 – berhenti (pandemi C19)

- | | | | |
|--|----------------|---|---------------------------|
| | Pemilik Proyek | : | PT. Adhi Persada Property |
| | Nilai Kontrak | : | Rp. 2.668.600.000,- |
-
- | | | | |
|-----|-------------------------|---|--|
| 12. | Nama Proyek | : | Manajemen Konstruksi APARTEMEN URBAN SKY (design n build) (HIGH RISE) |
| | Lokasi | : | Bekasi, Jawa Barat |
| | Fungsi Bangunan | : | Apartemen |
| | Jumlah Tower dan Lantai | : | Basemen 1 lapis, 1 Tower @ 39 lapis |
| | Struktur Bawah | : | Bored Pile, D-Wall, Raft Pondasi |
| | Schedule Pelaksanaan | : | April 2018 – berhenti (pandemi C19) |
| | Pemilik Proyek | : | PT. Urban Jakarta Propertindo |
| | Nilai Kontrak | : | Rp. 5.032.500.000,- |
-
- | | | | |
|-----|-------------------------|---|--|
| 13. | Nama Proyek | : | Manajemen Konstruksi THE PARK SAWANGAN (MALL) |
| | Lokasi | : | Depok, Jawa Timur |
| | Fungsi Bangunan | : | Pusat Perbelanjaan |
| | Jumlah Tower dan Lantai | : | 1 Tower @ 5 lapis |
| | Struktur Bawah | : | Tiang Pancang |
| | Schedule Pelaksanaan | : | Mei 2018 – Desember 2019 (proyek selesai) |
| | Pemilik Proyek | : | PT. Nirvana Wastu Kencana |
| | Nilai Kontrak | : | Rp. 1.115.000.000,- |
-
- | | | | |
|-----|----------------------|---|---|
| 14. | Nama Proyek | : | Manajemen Konstruksi WISMA MENARA POWER (MIDLE RISE) |
| | Lokasi | : | Kebayoran Lama, Jakarta Selatan |
| | Schedule Pelaksanaan | : | November 2018 – Februari 2020 (proyek selesai) |
| | Pemilik Proyek | : | Indolampung Perkasa |
| | Nilai Kontrak | : | Rp. 1.595.000.000,- |
-
- | | | | |
|-----|-------------------------|---|--|
| 15. | Nama Proyek | : | Manajemen Konstruksi THE NINES PLAZA RESIDENCES (HIGH RISE) |
| | Lokasi | : | Serpong, Tangerang |
| | Fungsi Bangunan | : | Apartemen |
| | Jumlah Tower dan Lantai | : | Basemen 3 lapis, 2 Tower @ 42 lapis |
| | Struktur Bawah | : | Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi |
| | Schedule Pelaksanaan | : | Agustus 2018 – berjalan |
| | Pemilik Proyek | : | PT. Waskita Karya Realty |
| | Nilai Kontrak | : | Rp. 6.075.000.000,- |
-
- | | | | |
|-----|----------------------|---|--|
| 16. | Nama Proyek | : | Manajemen Konstruksi KAWASAN AEROPOLIS (LANDED) |
| | Lokasi | : | Cengkareng, Tangerang |
| | Schedule Pelaksanaan | : | Januari 2019 – Desember 2019 (proyek selesai) |
| | Pemilik Proyek | : | Intiland Group |
| | Nilai Kontrak | : | Rp. 2.585.000.000,- |

17. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi APARTEMEN COLLINS BOULEVARD (HIGH RISE)**
 Lokasi : Serpong, Tangerang
 Fungsi Bangunan : Mixused
 Jumlah Tower dan lantai : Basement 1 lapis, Podium 6 lapis, 3 Tower @ 37 lapis
 Struktur Bawah : Bored Pile, D-Wall dan Raft Pondasi
 Schedule Pelaksanaan : Maret 2019 – Juli 2023 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Trinity Menara Serpong
 Nilai Kontrak : Rp. 3.850.000.000,-

18. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan GEDUNG BNI SENAYAN (design n build) (HIGH RISE)**
 Lokasi : Tanah Abang, Jakarta Pusat
 Schedule Pelaksanaan : September 2019 – berhenti (pandemi C19)
 Pemilik Proyek : Bank BNI
 Nilai Kontrak : Rp. 8.822.000.000,-

19. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan BANK Indonesia KANWIL Kalimantan TENGAH (LOW RISE)**
 Lokasi : Palangkaraya, Kalimantan Tengah
 Schedule Pelaksanaan : April 2020 – Juli 2023 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Bank Indonesia
 Nilai Kontrak : Rp. 3.782.000.000,-

20. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan GEDUNG FASILITAS PT. KIMIA FARMA (LOW RISE)**
 Lokasi : Pulo Gadung, Jakarta Timur
 Schedule Pelaksanaan : Mei 2020 – November 2021 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Kimia Farma Tbk
 Nilai Kontrak : Rp. 442.020.000,-

21. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi PENGGANTIAN LIFT MRP DAN MSP, KOPERBI Jakarta (RENOVASI)**
 Lokasi : Koperbi, Jakarta Pusat
 Schedule Pelaksanaan : Juli 2020 – berjalan
 Pemilik Proyek : Bank Indonesia
 Nilai Kontrak : Rp. 1.331.000.000,-

22. Nama Proyek : **Pengawasan Pembangunan BANK BRI KANCA PAYAKUMBUH (LANDED)**
 Lokasi : Payakumbuh, Sumatera Barat
 Schedule Pelaksanaan : Agustus 2020 – berjalan
 Pemilik Proyek : Bank BRI
 Nilai Kontrak : Rp. 320.000.000,-

23. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi RENOVASI DEALING ROOM DEPT. PENGELOLAAN DEvisa (RENOVASI)**
 Lokasi : Koperbi, Jakarta Pusat
 Schedule Pelaksanaan : Agustus 2020 – Agustus 2021
 Pemilik Proyek : Bank Indonesia
 Nilai Kontrak : Rp. 550.000.000,-

24. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi PEMBANGUNAN TWIN TOWER (design n build) (HIGH RISE)**
 Lokasi : Makassar, Sulawesi Selatan
 Schedule Pelaksanaan : September 2020 – berhenti (pandemi C19)
 Pemilik Proyek : SulSel Citra Indonesia
 Nilai Kontrak : Rp. 31.696.500.000,-
25. Nama Proyek : **Pengawasan Pembangunan BANK BRI KANCA OTISTA (LANDED)**
 Lokasi : Jatinegara, Jakarta Timur
 Schedule Pelaksanaan : September 2020 – Agustus 2021 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Bank BRI
 Nilai Kontrak : Rp. 340.000.000,-
26. Nama Proyek : **Pengawasan Pembangunan RUMAH DINAS BRI GALUH (LANDED)**
 Lokasi : Kebayoran Baru, Jakarta Selatan
 Schedule Pelaksanaan : Desember 2020 – Juni 2021 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Bank BRI
 Nilai Kontrak : Rp. 150.000.000,-
27. Nama Proyek : **Pengawasan RENOVASI RUANG KERJA RESTRUCTING DAN RECOVERY LOAN DIV 9RENOVASI)**
 Lokasi : Gedung BRI, Jakarta Pusat
 Schedule Pelaksanaan : Desember 2020 – Maret 2021
 Pemilik Proyek : Bank BRI
 Nilai Kontrak : Rp. 60.000.000,-
28. Nama Proyek : **Pengawasan RENOVASI RUMAH DINAS BRI HANG LEKIR (RENOVASI)**
 Lokasi : Kebayoran Baru, Jakarta Selatan
 Schedule Pelaksanaan : Desember 2020 – Juli 2021 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Bank BRI
 Nilai Kontrak : Rp. 165.000.000,-
29. Nama Proyek : **Pengawasan Pembangunan RUMAH DINAS BRI DHARMAWANGSA BLOK B (LANDED)**
 Lokasi : Kebayoran Baru, Jakarta Selatan
 Schedule Pelaksanaan : Januari 2021 – September 2021 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Bank BRI
 Nilai Kontrak : Rp. 175.000.000,-
30. Nama Proyek : **Pengawasan Pembangunan RUMAH DINAS BRI DHARMAWANGSA BLOK A (LANDED)**
 Lokasi : Kebayoran Baru, Jakarta Selatan
 Schedule Pelaksanaan : Maret 2021 – November 2021 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Bank BRI
 Nilai Kontrak : Rp. 190.000.000,-

31. Nama Proyek : **Pengawasan RENOVASI RUANG KERJA ASET & LIABILITIES MANAGEMENT (RENOVASI INTERIOR)**
 Lokasi : Gedung BRI, Jakarta Pusat
 Schedule Pelaksanaan : Juli 2021 – September 2021 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Bank BRI
 Nilai Kontrak : Rp. 40.000.000,-
32. Nama Proyek : **Pengawasan RENOVASI RUANG KERJA BRISPOT (RENOVASI INTERIOR)**
 Lokasi : Gedung BRI, Jakarta Pusat
 Schedule Pelaksanaan : Juli 2021 – Oktober 2021 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Bank BRI
 Nilai Kontrak : Rp. 60.000.000,-
33. Nama Proyek : **Pengawasan Renovasi RUANG KERJA ULTRA BUSSINES DIV (RENOVASI INTERIOR)**
 Lokasi : Gedung BRI, Jakarta Pusat
 Schedule Pelaksanaan : Agustus 2021 – Oktober 2021 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Bank BRI
 Nilai Kontrak : Rp. 40.000.000,-
34. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi DOKUMENTASI, RETAIN SAMPLE DAN LAUNDRY (RENOVASI INTERIOR) Facility Kimia Farma Plant**
 Lokasi : Pulo Gadung, Jakarta Timur
 Schedule Pelaksanaan : September 2021 – berjalan
 Pemilik Proyek : PT. Kimia Farma Tbk
 Nilai Kontrak : Rp. 650.000.000,-
35. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi RENOVASI OFFICE MEETING DAN EXECUTIVE DINNING LT 25 MSP KOPERBI (RENOVASI)**
 Lokasi : Koperbi, Jakarta Pusat
 Schedule Pelaksanaan : Oktober 2021 – Juli 2022
 Pemilik Proyek : Bank Indonesia
 Nilai Kontrak : Rp. 1.094.940.000,-
36. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi PEMBANGUNAN QUEEN CITY (MALL)**
 Lokasi : Semarang, Jawa Tengah
 Schedule Pelaksanaan : November 2021 – berjalan
 Pemilik Proyek : Sri Ratu
 Nilai Kontrak : Rp. 5.617.700.000,-
37. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Penggantian Power House Dalam Rangka Penggantian Peralatan Mekanikal Elektrikal di Kantor Operasional (RENOVASI)**
 Lokasi : Cilangkap, Jakarta Timur
 Schedule Pelaksanaan : Desember 2021 – berjalan
 Pemilik Proyek : Bank Indonesia
 Nilai Kontrak : Rp. 5.617.700.000,-

38. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi REVITALISASI GEDUNG BNI (RENOVASI)**
 Lokasi : Malang, Jawa Timur
 Schedule Pelaksanaan : Desember 2021 – berjalan
 Pemilik Proyek : Bank BNI
 Nilai Kontrak : Rp. 427.900.000,-
39. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Renovasi Gedung PT. Kimia Farma National Distribution Centre (RENOVASI)**
 Lokasi : Pulo Gadung, Jakarta Timur
 Schedule Pelaksanaan : Maret 2022 – berjalan
 Pemilik Proyek : PT. Kimia Farma Tbk
 Nilai Kontrak : Rp. 272.000.000,-
40. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Rancang Bangun Terintegrasi Fitting Out Ruang Kerja Direksi & Komisaris Grha BNI Lt 28 dan 31 (RENOVASI INTERIOR)**
 Lokasi : Grha BNI, Jakarta Pusat
 Schedule Pelaksanaan : Maret 2022 – berjalan
 Pemilik Proyek : Bank BNI
 Nilai Kontrak : Rp. 1.250.000.000,-
41. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan Vasaka (LANDED)**
 Lokasi : Bali, Bali
 Schedule Pelaksanaan : Maret 2022 – berjalan
 Pemilik Proyek : PT. Waskita Karya Realty
 Nilai Kontrak : Rp. 1.676.100.000,-
42. Nama Proyek : **Pengawasan Fitting Out Ruang Kerja Sementara Direksi & SEVP di Lt 9 dan 28 Wisma BNI 46 (RENOVASI INTERIOR)**
 Lokasi : Wisma BNI, Jakarta Pusat
 Schedule Pelaksanaan : Maret 2022 – Juni 2022 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : Bank BNI
 Nilai Kontrak : Rp. 120.000.000,-
43. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Parkir Depo Gudang Garam TB Simatupang (PLANT)**
 Lokasi : Pasar Minggu, Jakarta Selatan
 Schedule Pelaksanaan : Maret 2022 – Mei 2023 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Gudang Garam Tbk
 Nilai Kontrak : Rp. 220.890.000,-
44. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan gudang Tembakau unit XII (PLANT)**
 Lokasi : Kediri, Jawa Timur
 Schedule Pelaksanaan : Maret 2022 – Juni 2023 (proyek selesai)
 Pemilik Proyek : PT. Gudang Garam Tbk
 Nilai Kontrak : Rp. 419.100.000,-

45. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Penggantian Lift Eks Gedung Kantor Perwakilan bank Indonesia Provinsi Bali (RENOVASI)**
 Lokasi : Bali, Bali
 Schedule Pelaksanaan : Juni 2022 – berjalan
 Pemilik Proyek : Bank Indonesia
 Nilai Kontrak : Rp. 287.212.500,-
46. Nama Proyek : **Pengawasan Renovasi Rumah Jabatan Gandaria Tengah (LANDED)**
 Lokasi : Kebayoran Baru, Jakarta Selatan
 Schedule Pelaksanaan : Juni 2022 – berjalan
 Pemilik Proyek : Bank BNI
 Nilai Kontrak : Rp. 90.000.000,-
47. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung BNI KC Cirebon (LANDED)**
 Lokasi : Cirebon, Jawa Barat
 Schedule Pelaksanaan : Juli 2022 – berjalan
 Pemilik Proyek : Bank BNI
 Nilai Kontrak : Rp. 739.400.000,-
48. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Serba Guna W02 (LANDED)**
 Lokasi : Pekanbaru, Riau
 Schedule Pelaksanaan : Juli 2022 – berjalan
 Pemilik Proyek : Bank BNI
 Nilai Kontrak : Rp. 365.000.000,-
49. Nama Proyek : **Manajemen Konstruksi Renovasi Ruang Kerja Divisi STI Menara BNI Lt 8 dan 9 (RENOVASI INTERIOR)**
 Lokasi : Menara BNI, Jakarta Pusat
 Schedule Pelaksanaan : Agustus 2022 – berjalan
 Pemilik Proyek : Bank BNI
 Nilai Kontrak : Rp. 190.000.000,-

Bekasi, Juni 2025


FATHUL ANAM